



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
П'ята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки в оренду
та укладення договору оренди землі

Розглянувши клопотання фермерського господарства «Обрій» про передачу земельної ділянки площею 0,0042 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Будівельників (біля будинку № 22) в оренду строком на 15 років у зв'язку із закінченням договору оренди землі, зареєстрованого Дніпропетровським відділом ДРФ центру ДЗК 22.11.2005 р. за №040512001180, відповідно до ст. 12, 126-1, 122 Земельного кодексу України, ст. 32-2 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Передати фермерському господарству «Обрій» земельну ділянку площею 0,0042 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Будівельників (біля будинку № 22) в оренду для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (обслуговування торговельного павільйону) терміном на 15 років з орендною платою у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати фермерське господарство «Обрій»:

- у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі та забезпечити внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому внесені відомості до реєстру речових прав, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

3. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л.Лагода

смт Слобожанське
18 березня 2021 року
484-5/VIII